



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Br: UP/I 03-333/24-1620

Kotor, 09.07.2024.god.

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu privrednog društva „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ doo Podgorica (u daljem tekstu „CEDIS“ doo Podgorica), na osnovu člana 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), člana 12 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br.14/14, 59/22), i čl.18 ZUP-a („Službeni list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

## RJEŠENJE

### *o upotrebi objekta*

1.DOZVOLJAVA SE privrednom društvu „CEDIS“ doo Podgorica upotreba elektroenergetskog lokalnog objekta od opšteg interesa- DTS 10/0,4 kV „Zagora 2“ sa priključnim podzemnim 10 kV vodom i uklapanjem u NN mrežu na kat.parc. 672/2, 1304, 508, 507, 536, 549 i 71 KO Zagora, Opština Kotor.

2. Sastavni dio ovog Rješenja je: Konačni izvještaj tehničkog pregleda izrađen od strane privrednog društva „DIAGRAM“ doo Podgorica (licenca br. UPI 123-211/4 od 10.02.2022.godine), zaveden na arhivi Opštine Kotor pod brojem UP/I 03-333/24-1619, dana 04.07.2024.godine; Izjava izvođača radova „EMINENT“ d.o.o. Podgorica (licenca br. UPI 072/7-255/4 od 10.12.2020.god.); Izjava stručnog nadzora „Civil Engineer“ d.o.o. Podgorica (licenca br.UPI 072/7-533/2 od 29.10.2020.god.).

### *Obrazloženje*

„CEDIS“ doo Podgorica, obratio se zahtjevom br. 03-333/23-1620 ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa- DTS 10/0,4 kV „Zagora 2“ sa priključnim podzemnim 10 kV vodom i uklapanjem u NN mrežu na kat.parc. 672/2, 1304, 508, 507, 536, 549 i 71 KO Zagora, Opština Kotor.

Uz zahtjev je priloženo:

-Kopija Rješenja o odobrenju građenja br. UP/I 03-333/23-2159-2 od 02.04.2024.god. kojim se odobrava investitoru „CEDIS“ doo Podgorica izgradnja objekta DTS 10/0,4 kV „Zagora 2“ sa priključnim podzemnim 10 kV vodom i uklapanjem u NN mrežu na kat.parc. 672/2 KO Zagora.

- Konačni izvještaj tehničkog pregleda, izrađen od strane privrednog društva „DIAGRAM“ doo Podgorica br. 0107/24-TP1 od 01.07.2024. godine, kojim komisija u sastavu : Budimir Vorotović (dipl.ing.el., predsjednik komisije, licenca br. UPI 107/7-871/2 od 08.05.2018.god.) i Nikola Simović (dipl.ing.građ., član komisije, licenca br. UPI 107/7-533/2 od 11.03.2018.god.), kontaktuje da je objekat podoban za upotrebu.

- Izjava izvođača radova „EMINENT“ doo Podgorica od 30.05.2024.god., ovlaštenog inženjera Saveljić Ratimira, dipl.ing.el., kao rukovodioca građenjem objekta u cjelini (licenca br.UPI 107/7-1866/2), da su radovi na objektu izvedeni u skladu sa revidovanim Glavnim projektom, Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata, posebnim propisima i pravilima struke i da je podoban za upotrebu.

- Izjava projektanta, „SIENERSYS“ d.o.o.Podgorica od 18.06.2024.godine, ovlaštenog inženjera Strugar Igora, dipl.inž.el. (br.licence UP/I 107/7-1162/2), da su radovi na objektu izvedeni u skladu sa revidovanim Glavnim projektom koji je uradio „SIENERSYS“ doo Podgorica, od strane izvođača „EMINENT“ doo, pod stručnim nadzorom „CIVIL ENGINEER“ doo Podgorica.

- Izjava stručnog nadzora nad građenjem objekta u cjelini „CIVIL ENGINEER“d.o.o. Podgorica od 18.06.2024.godine, rukovodioca vršenja stručnog nadzora Mihaila Vorotovića, d.i.e (licenca br. UPI 107/7-571/2), da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom br. UP/I 03-333/23-2159-2 od 02.04.2024. god. i revidovanim Glavnim projektom urađenim od strane „SIENERSYS“ d.o.o.Podgorica.

-Elaborat originalnih terenskih podataka - geodetski snimak kablovskog voda, trafostanice i AB stubova - DTS 10/0,4 kV „Zagora 2“ KO Zagora , urađen od strane privrednog društva „GEOTIN MNE“ d.o.o. Podgorica, od maja 2024.godine.

SO Kotor je na VIII sjednici, održanoj 24.03.2022.godine, na predlog Sekretarijata za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, donijela Odluku o utvrđivanju lokacije za izgradnju DTS 10/0,4kV "Zagora 2" sa priključnim podzemnim 10kV vodom i uklapanjem u N.N mrežu („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi", br. 52/19 od 25.12.2019, 14/22 od 06.04.2022.godine).

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora opštine Kotor, izdao je Rješenje o odobrenju građenja broj UP/I 03-333/23-2159-2, 02.04.2023. godine, kojim se odobrava investitoru „CEDIS“ doo Podgorica izgradnja objekta DTS 10/0,4 kV „Zagora 2" sa priključnim podzemnim 10 kV vodom i uklapanjem u NN mrežu na kat.parc. 672/2 KO Zagora.

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora opštine Kotor, Rješenjem broj UP/I 03-333/24-1619 od 24.06.2024. godine, na predlog investitora, imenovao je privredno društvo „Diagram „ doo Podgorica, da izvrši tehnički pregled izvedenih radova.

Shodno navedenom Rješenju, ovom Sekretarijatu je vršilac tehničkog pregleda dostavio Konačni izvještaj tehničkog pregleda, zaveden na arhivi Opštine Kotor pod brojem UP/I 03-333/24-1619, dana 04.07.2024.godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat podoban za upotrebu.

Shodno utvrđenom činjeničnom stanju, na osnovu na osnovu člana 223 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), člana 12 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“ , br.14/14, 59/22), donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

**UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Glavnom administratoru opštine Kotor u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se podnosi preko ovog Organa i taksira sa 5,00 € a.t.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**

*Danica Perišić*  
Danica Perišić, spec.app.grad.



**SEKRETARKA**

*Jelena Franović*  
Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA II**

*Jelena Samardžić*  
Jelena Samardžić, dipl.prav.

**DOSTAVLJENO:**

- 1.Investitoru („CEDIS“ doo Podgorica)
- 2.Ministrastvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- 3.Upravi za nekretnine
- 4.Sekretarijatu 03-ovdje
- 5.Arhivi